



Bündnis 90 – Die Grünen
Ratsfraktion Winsen (Luhe)

Stadt Winsen/Luhe
Herrn
Bürgermeister André Wiese
Schlossplatz 1
21423 Winsen (Luhe)

Margot Schäfer
Fraktionsvorsitzende
Malte Tödter
Mitglied im Ausschuss für
Umwelt, Klima, Landwirtschaft und
Feuerschutz

Winsen (Luhe), 25.03.2026

Tausch der Heizungsanlage an der Schule im Borsteler Grund

Anfrage zum

Ausschuss für Umwelt, Klima, Landwirtschaft und Feuerschutz am 23.04.2026

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Wiese,
sehr geehrte Damen und Herren!

Das Schulgebäude sowie die Sporthalle der Schule im Borsteler Grund wird seit Herbst letzten Jahres mit einer mobilen Heiz-Mietanlage versorgt. Im Januar wurden im Verwaltungsausschuss die von einem Planungsbüro dargelegten zwei Lösungsvarianten – Gas-Hybridanlage oder reine Wärmepumpe – dargelegt.

Die Kosten wurden wie folgt zugrunde gelegt:

Kosten Variante 1: Luft-Wasser-Wärmepumpen – Kaskade und Warmwasser-Wärmepumpen

- Investitionskosten: **ca. 930.000 Euro**
- Betriebskosten (20 Jahre): **ca. 900.000 Euro**

Kosten Variante 2 : Gas-Hybridheizanlage

- Investitionskosten: **ca. 675.000 Euro**
- Betriebskosten (20 Jahre): **ca. 1.000.000 Euro**

Die Beschlussfassung erfolgte aufgrund der hohen monatlichen Kosten unter Zeitdruck.

In diesem Kontext fragen wir:

- Sind die im Rahmen der **Bundesförderung für effiziente GebäudeHeizungsförderung für Kommunen – Wohn- und Nichtwohngebäude (KFW 422)** bereitstehenden Fördermittel in die o.a. Berechnung eingeflossen?

- Stehen diese Mittel für beide zugrunde gelegten Heizformen zur Verfügung?
- Wie gestaltet sich die Kostenberechnung im Detail unter Einbeziehung der Förderung?
- Ist die Beantragung der Übernahme der Kosten
 - für die provisorische Heiztechnik
 - die Fachplanung und Baubegleitung durch eine Expertin oder einen Experten für Energieeffizienz
 - die akustische Fachplanung durch eine Akustikerin oder einen Akustiker
 - sowie die Kosten für vorbereitende und wiederherstellende Maßnahmen (Umfeldmaßnahmen)in Betracht gezogen worden?
- Mit welchen Fördermitteln und in welcher Höhe kann in diesem Zusammenhang konkret gerechnet werden?

Mit freundlichen Grüßen

Margot Schäfer

Malte Tödter